

CỤC QUẢN LÝ THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 2540/TB-THADS(9)

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 13 tháng 11 năm 2025

## THÔNG BÁO

### Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá.

Căn cứ khoản 1 Điều 104 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014, 2022);

Căn cứ Bản án, Quyết định số 135/2022/DS-ST ngày 18 tháng 5 năm 2022 của Tòa án nhân dân Quận 7, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 76/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 272/QĐ-CCTHADS ngày 01 tháng 10 năm 2024 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 12 năm 2024 của và Quyết định sửa đổi, bổ sung số 305/QĐ-CCTHADS ngày 09/6/2025 Chấp hành Chi cục Thi hành án dân sự quận Bình Tân, Thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ Kết quả Thẩm định giá theo Chứng thư thẩm định giá số 019/2025/1605788/HCM ngày 30/6/2025 của Công ty Cổ phần giám định Thẩm định Sài Gòn (Sagonap);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 341/HĐ-ĐG ngày 25/7/2025 và Hợp đồng sửa đổi, bổ sung hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản (lần 2) ngày 27/10/2025 giữa Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo niêm yết, công khai bán đấu giá tài sản số 9478/TTĐG ngày 28/10/2025 của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Thông báo số: 2082/TB-THADS(9) ngày 28/10/2025 của Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Công văn số: 10111/TTĐG ngày 12/11/2025 v/v đấu giá không thành của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Chấp hành viên Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

**Người được thi hành án:** Ngân hàng TMCP Đông Á (đã đổi tên thành Ngân hàng TNHH MTV Vikki).

Địa chỉ: 130 Phan Đăng Lưu, phường 3, quận Phú Nhuận, TP.HCM

**Người phải thi hành án:** ông Hoàng Thạch.

Địa chỉ: Thôn Bình Hoà Bắc, xã Ân Hào Đông, huyện Hoài Ân, tỉnh Bình Định (Tạm trú: 34/1B khu phố 1, phường Tân Hưng Thuận, Quận 12, TP.HCM.

Nội dung: Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản Thi hành án dân sự số 341/HĐ-ĐG ngày 25/7/2025 giữa Thi hành án dân sự Thành phố Hồ Chí Minh và Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc đấu giá tài sản là: Chiếc xe ô tô nhãn hiệu ISUZU, số loại: QKR77HE4, loại xe: Tải thùng kín, màu sơn: Xanh, biển số đăng ký 77C-202.21, số máy: 4J9279, số khung: R77HLV100447 đứng tên ông Hoàng Thạch theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 037079 do Công an tỉnh Bình Định cấp ngày 19/5/2020 với giá khởi điểm là: 291.453.608 đồng. (Bằng chữ: Hai trăm chín mươi một triệu bốn trăm năm mươi ba ngàn sáu trăm lẻ tám đồng).

Căn cứ Công văn số: 10111/TTĐG ngày 12/11/2025 v/v đấu giá không thành của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được hoặc được thông báo hợp lệ Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản (đối với trường hợp tài sản đưa ra bán đấu giá lần đầu) hoặc người được thi hành án có quyền nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án (đối với lần giảm giá thứ hai trở đi). Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá hoặc người được thi hành án không đồng ý nhận tài sản để trừ vào số tiền được thi hành án thì Chấp hành viên sẽ quyết định giảm giá tài sản để tiếp tục bán đấu giá.

Vậy, thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết và thực hiện./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- Trang Thông tin điện tử THADS TP.HCM (Để đăng tải);
- Trang Thông tin điện tử Cục Quản lý THADS (Để đăng tải);
- Viện kiểm sát nhân dân KV9-TP.HCM;
- Lưu: VT, HSTHA (10b).



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Nguyễn Thị Hải Trinh**